

Kv. Kopparslagaren 10, Hjo

Renovering & målning av fasader 2013



Kopparslagaren 10, Hjo - renovering & målning av fasader
kv. Kopparslagaren 10
Hjo kn, Västergötland
Antikvarisk slutbesiktningsrapport
Thomas Carlquist
Byggnadshistorisk rapport 2014:3

Renovering & målning av fasader på
kv. Kopparslagaren 10,
Västergränd 3,
Hjo socken och kommun, Västergötland.

Antikvarisk slutbesiktningsrapport.

Renoveringsarbeten har utförts på rubricerade byggnad under antikvarisk medverkan av Västergötlands museum genom undertecknad. Med anledning av att arbetena avslutats har antikvarisk slutbesiktning utförts den 11 okt. 2013.



Baptistkyrkan t. vänster och det här aktuella lilla bostadshuset t. höger, ingår i en miljö med trähus i centrala Hjo. Foto jan. 2013.

Bakgrund

Det aktuella bostadshuset är en låg knuttimrad envåningslänga vid den grusbelagda Västergränd i Hjo. Huset ligger på samma fastighet som Baptistkyrkan från 1922. Bostadshuset ger intryck av att vara byggt i två etapper, där den äldre delen enligt uppgift skall vara byggd i mitten av 1800-talet. Förmodligen är den sydöstra delen den äldre. Enligt en notering från 1943 hade huset i allt

väsentligt samma utseende och färgsättning då som idag. Ännu tidigare ska byggnaden ha varit uthus till tomt nr 9. Fasaderna är en ordinär enkel locklistpanel, målad gul. Foder och omfattningar är vita och fönsterbågar bruna. Huset har två tegelskorstenar och taket täcks av tvåkupigt tegel.

Kulturhistorisk status

Såväl Baptistkyrkan som det aktuella bostadshuset är uppmärksammade i byggnadsinventering av Hjo stad, publicerad 1986. Kv. Kopparslagaren ligger dessutom inom Riksintresse för kulturmiljövården, R-32.

Skadebild

Panelen är i behov av ommålning och viss reparation.

Syfte

Att reparera skador och måla huset i befintliga kulörer.

Aktuella åtgärder

Byta dåliga eller rötskadade delar av fasadpanelen. Ev. justera marken vid östra gaveln. Linoljefärger avses användas. Inga särskilda kulörer nämns i den bilagda offerten, men huset avses målas i befintliga kulörer, ev. något justerade.

Arbetsbeskrivning

Kortfattad arbetsbeskrivning avseende målning, Magnussons Måleri AB gm
Ola Afzelius, 2012-11-15.



Utförda åtgärder

- Delar av huset högtryckstvättades under våren 2013. Åtgärden skedde innan museet hunnit ta del av arbetena. Åtgärden, som diskuterades på bilden ovan, borde ha undvikits och avbröts innan större delen av den svagare panelen mot trädgården hunnit tvättas. Huset fick på grund av detta stå och torka under sommaren, varefter resterande lös äldre färg torrskrapades ner till fast underlag.

- Rötskadade delar av panelen har bytts ut mot friskt virke mot gränden, med noga iakttagande att inga generalskarvar bildats. Brädernas olika bredder har också iakttagits.
- Motsvarande skador har reparerats på fasaden mot trädgården.
- På östra gaveln var nedersta delen av panelen rötskadad men i övrigt i acceptabelt skick. Panelens nedre del har sågats av ca 15 cm och ersatts av en långsående snedfasad sockelbräda för att kunna bibehålla panelen i övrigt.
- Huset har målats med linoljefärg (fabrikat Gysinge) i kulörerna; fasader: 5A-94, guldockra
lister, foder: 7A-30, grön umbra
fönster samt dörrar: 2A-100, bränd umbra
Alla kulörer efter riksantikvarieämbetets linoljefärgprovsamling.

kommentar

Växtligheten bör hållas nere i husets närmaste omgivning!

Administrativa uppgifter

Kostnader

Renoveringsarbetet var kostnadsberäknat till 65.000 kr.

Byggnadsvårdsbidrag

Bidrag till vård av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse: 35.000 kr. Beslut om bidrag från länsstyrelsen i Västra Götalands län 2013-05-08.

Tillstånd

-

Antikvarisk medverkan

Thomas Carlquist, Västergötlands museum, Skara.

Beställare

Hjo Baptistförsamling, c/o Sören Hultman, Spånåhult, Såby 5, 544 91 Hjo.

Arkitekt/Projektör

-

Entreprenör

Magnussons Måleri AB, Tubg. 5, 544 50 Hjo.

Arbetsledare

Ola Afzelius, Magnussons Måleri.

Byggmöten

har inte hållits.

Besiktningar

Inledande besiktning och diskussion under våren 2013. Besiktning inför påbörjad renovering samt besiktningar på arbetsplatsen ungefär en gång i veckan under arbetstiden. Antikvarisk slutbesiktning den 11 okt. 2013.

Tidsperiod

Arbetena påbörjades under maj 2013 och avslutades i september samma år.

Fotodokumentation

Digital fotografi. Bilderna förvaras på Västergötlands museum, Skara.

Handlingar

Handlingar i ärendet sökes i Västergötlands museums arkiv under Hjo, diariernr 970-2012 samt hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län under diariernr 434-35405-2012. Västergötlands museums projektnr var 11318.

Besiktningens utlåtande

Vid slutbesiktningen den 11 okt. 2013 konstaterades att arbetena enligt ovan var avslutade. Efter vad läns museet erfar har arbetena utförts väl och i förekommande fall enligt museets rekommendationer. Utförda arbeten godkändes från antikvarisk synpunkt den 31 okt. 2013.

VÄSTERGÖTLANDS MUSEUM

Skara i januari 2014

Thomas Carlquist
1:e antikvarie

Fotografier

Omslagsbild: Kopparslagaren 10 vid Västergränd efter renovering och målning.
11 okt. 2013. Foto: Thomas Carlquist.

Foto: Thomas Carlquist



Kvarteret Kopparslagaren vid korsningen Wagnergatan mot höger och Västergränd snett in mot vänster. Baptistkyrkan från 1922, och dess äldre bostadshus med brun dörr i gaveln. Foto jan. 2013.



Västergränd 3 före renovering och målning. Foto jan. 2013.

Foto: Thomas Carlquist



Västergränd 3 före renovering och målning. Foto jan. 2013.



Västergränd 3, fasad mot gården före renovering och målning. Jan. 2013.

Foto: Thomas Carlquist



I maj 2013 högtryckstvättades huset. En torrskrapning hade varit att föredra - nu fick det i stället stå och torka ut över sommaren. 20 maj 2013.



Några panelbräder var rötskadade och det beslutades att de värst skadade skulle bytas. 20 maj 2013.



På östra gaveln hade marken byggts på så att panelbräderna blivit skadade i underkant. 14 aug 2013.

Foto: Thomas Carlquist



När panelen lagades var man noga med att undvika generalskarvar. 14 aug. 2013.



Som ovan. 14 aug. 2013.



Panelbrädernas bredder anpassades till variationer i den befintliga panelen. Mot gatan fanns en sockelbräda som fick tjäna som förebild till östra gaveln. 14 aug. 2013.

Foto: Thomas Carlquist



*Arbete på gårdssidans panel,
som delvis är äldre än gatans.
20 aug 2013.*



*Ny sockelbräda på östra gaveln
räddade merparten av pane-
len. Sockelbrädan har en liten
droppnäsa i underkant.
20 aug 2013.*



*Sockelbrädan målades som list-
verk och knutar för övrigt i ljus
grått. 11 sept 2013.*

Foto: Thomas Carlquist



*Västergränd 3 efter reno-
 vering och målning. Gavel
 mot väster. 11 okt 2013.*



*Dito, fasader mot öster (ga-
 veln) och gatan. 11 okt 2013.*



*Dito, fasad mot gården.
 11 sept 2013.*

Rapporter 2013-2014 i ämnet bebyggelse från Västergötlands museum

- 2013:1 Åkleby bro vid Sörbylunds kraftstation. Frösve socken, Skövde kommun, Västergötland. Renovering/ombyggnad 1996. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:2 Projekt Uppdatering Bebyggelseregistret – Kyrkor. Bebyggelsehistorisk rapport.
- 2013:3 Gudhammar. Gudhammar 2:11, Hova socken, Gullspångs kommun, Västergötland. Renovering av spannmålsmagasin 2012. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:4 Råda kyrka. Råda socken, Lidköpings kommun, Västergötland. Omläggning av spåntak 2010. Bebyggelseantikvarisk rapport.
- 2013:5 Södra Fågelås kyrka. Södra Fågelås socken, Hjo kommun, Västergötland. Spånomläggning 2011. Bebyggelseantikvarisk rapport.
- 2013:6 Håle-Tängs kyrka. Håle socken, Grästorps kommun, Västergötland. Renovering 2009-2012. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:7 Förslag till bevarandeplan för Källby kyrkogård. Götene kommun, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:8 Förslag till bevarandeplan för Skeby kyrkogård. Götene kommun, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:9 Förslag till bevarandeplan för Broby kyrkogård. Götene kommun, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:10 Förslag till bevarandeplan för Hangelösa kyrkogård. Götene kommun, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:11 Förslag till bevarandeplan för Ullervads kyrkogård. Mariestads kommun, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:12 Stora Flyhov. Flyhov 1:1, Husaby socken, Götene kommun, Västergötland. Restaurering av vävtapeter 1995-1996. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:13 Vinköls kyrka. Vinköls socken, Skara kommun, Västergötland. Ut- och invändig renovering 2011-2012. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:14 Skålltorp. Skålltorp 2:4, Skärvs socken, Skara kommun, Västergötland. Renovering av skiftesverkslada 2012-2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:15 Vård- och underhållsplan för Västergötlands museums byggnader. Fornbyn, Kråks, Heljesgården, Johannas stuga och Ölanda kapell. Skara, Bolums och Istrums socknar, Skara och Falköpings kommuner, Västergötland. Byggnadshistorisk rapport.
- 2013:16 Skallmeja kyrka. Skallmeja socken, Skara kommun, Västergötland. Omläggning av kyrkogårdsmur 2013. Bebyggelseantikvarisk rapport.
- 2013:17 Garage, Mössebergsparken. Mösseberg 49:50, Falköpings socken, Falköpings kommun, Västergötland. Renovering av tak och stomme. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:18 Villorna Eira, Svea, Götha och Societetshuset i Hjo. Del av Hjo Norr 3:59, Hjo socken, Hjo kommun, Västergötland. Renovering och målning 2012-2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:19 Klockarbolet. Odensåkers Klockarbol 1:9, Odensåkers socken, Mariestads kommun, Västergötland. Invändig renovering av manbyggnad 2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:20 Vara tingshus. Vara kommun, Vara socken, Västergötland. Fasadenovering 2012. Bebyggelseantikvarisk rapport.
- 2013:21 Anestad Västergården. Anestad 2:19, Främmostads socken, Essunga kommun, Västergötland. Fogning m.m. av ladugård. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:22 "Stenboa" vid Faledreven. Prästgården 36:1, Segerstads socken, Falköpings kommun, Västergötland. Renovering av fasader 2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2013:23 Skånings-Åsaka kyrka. Skånings-Åsaka socken, Skara kommun, Västergötland. Fasadrenovering 2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2014:1 Gluggetorpet. Råda Ågården 3:4, Råda socken, Lidköpings kommun, Västergötland. Omläggning av del av vasstak 2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.

- 2014:2 Kv. Anden 6. Anden 6, Baggstedtska gården, Hjo stad och kommun, Västergötland. Renovering av veranda och balkong 2012-2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.
- 2014:3 Kv. Kopparslagaren 10. Hjo socken och kommun, Västergötland. Renovering och målning av fasader 2013. Antikvarisk slutbesiktningsrapport.